

Omakotitalo Lohjalle

MYYDÄÄN:

**Sijainniltaan
erinomaisia
omakotitontteja
Lohjan
Asemanpellolla**



Hyvät liikenneyhteydet

Tontit sijaitsevat Lempolan moottoriteliittymän ja Lohjan keskustan välillä. Etäisyys liittymään n 2 km ja Lohjan keskustaan n 3,5 km.

Palvelut lähellä

Ala-aste 1,8 km, yläaste noin 2 km
Lempolan kauppapuisto (K- ja S-market, apteekki,
Motonet yms alle 2 km)
Kirjasto ja terveystakeskus n 2 km

Tonttien koot

858-1391 m²

Rakennusoikeus

215-348 m²

Tontit ovat rakentamisvalmiita.



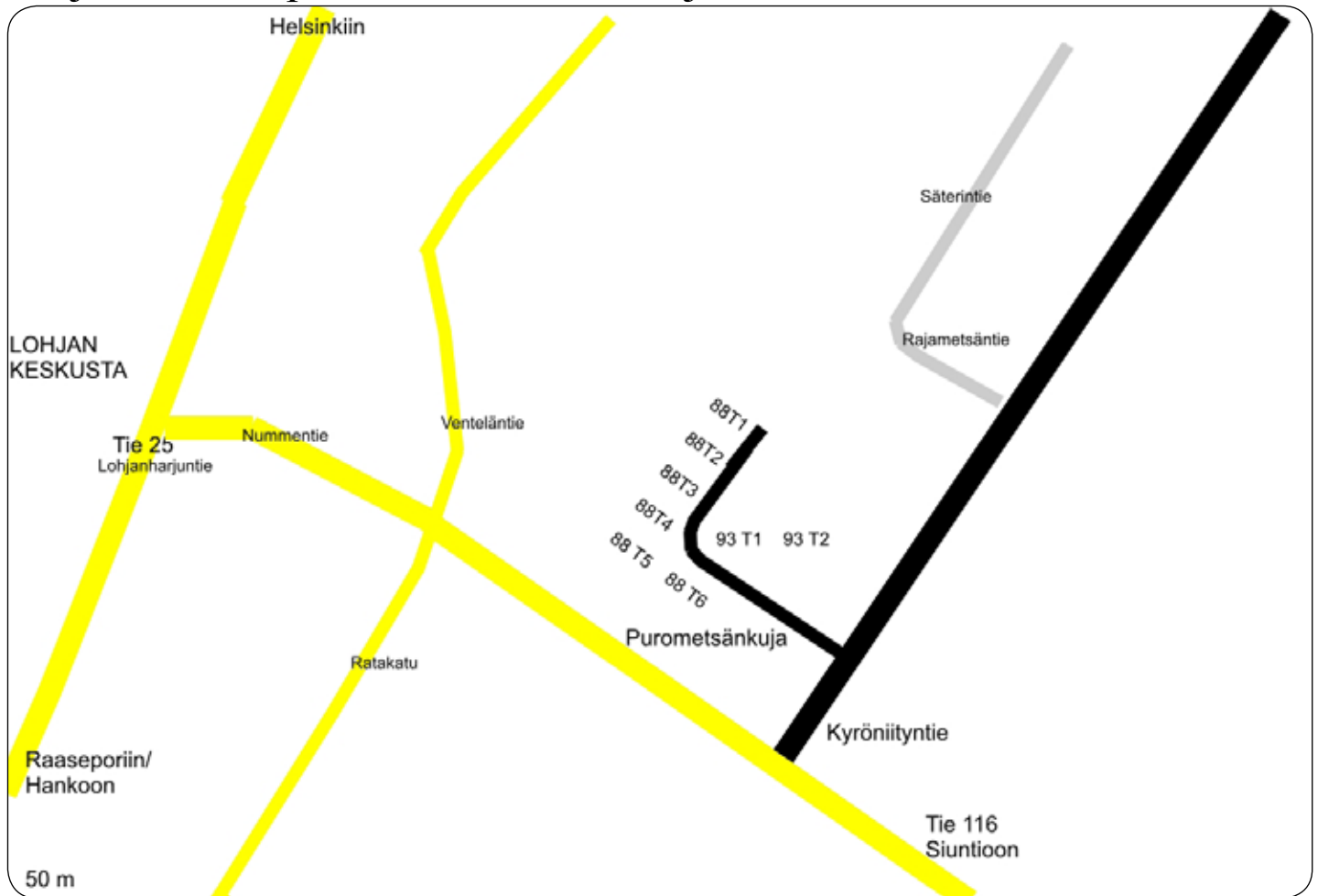
Lohja (ruotsiksi Lojo) on kaupunki, joka sijaitsee Uudenmaan maakunnassa, Etelä-Suomen läänissä.

Lohjan kunnan sisällä toimi vuosina 1911-1925 puoliksi itsehallinnollinen ”Lohjannummi - Lojobacken taajaväkinen yhdyskunta”. Lohjan eli Kiviniemen kylä, Pappilan, Moision ja Ojamon yksinäistilat erotettiin Lohjan kauppalaksi vuoden 1926 alusta. Kauppala muuttui kaupungiksi 1.1.1969. Reikäleivän mallinen kuntajako kesti Lohjalla 70 vuotta. Lohjan kaupungissa ja Lohjan kunnassa pidettiin kuntien yhdistämistä koskeva kansanäänestys vuonna 1995. Sekä kaupunki että kunta lakkautettiin 1. tammikuuta 1997 ja tilalle perustettiin uusi Lohjan kaupunki. 1.1.2009 Sammatin kunta liittyi Lohjan kaupunkiin. Vastaavasti 1.1. 2013 Lohjan kaupunki, Karjalohjan kunta ja Nummi-Pusulan kunta muodostivat yhdistyneen noin 47 000 asukkaan kaupungin. Kesäasuntoja kunnan alueelta löytyy noin 8300. Lohjan pinta-ala on 1109,72 km², josta maapinta-ala 939,02 km² ja vesipinta-ala 170,70 km².

Tarkemmat kartat ja lisätietoa Lohjasta: www.ostalohjalta.fi

Myytävät tontit

Lohjan Asemanpellon kortteleissa 88 ja 93



Tontit myydään määrälaina. Asemakaava vahvistettu 1989.

Tonttitiedot

Korttelinro	Pinta-ala m ²	Tehokkuus	Rakennusoikeus m ²	Tonttihinta € (€/ m ²)
88 T1	1028	0,25	257	55.512 (54) MYTTY
88 T2	858	0,25	215	46.332 (54)
88 T3	858	0,25	215	46.332 (54)
88 T4	858	0,25	215	46.332 (54)
88 T5	1391	0,25	348	68.159 (49)
88 T6	1307	0,25	327	64.043 (49)
93 T1	1152	0,25	288	62.208 (54) MYTTY
93 T2	1213	0,25	303	65.502 (54)

Ostajan suoritettavaksi tulee tontin hinnan lisäksi lohkomiskustannukset, kaupanvahvistajan palkkio ja lainhuutoleimavero.



Lohjan Asuntopörssi Oy

Terho Salo
050-548 3450
terho.salo@dnainternet.net

Tuija Sobott
050-3090 733
tuijasobott@gmail.com

Tarkemmat kartat ja lisätieto Lohjasta: www.ostalohjalta.fi